

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LÀO CAI

Mẫu số: D21-THADS
(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 251/TB-THADS(KV6)
V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Cam Đường, ngày 27 tháng 03 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a, khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Bản án số: 23/2024/DSPT ngày 22/9/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Lào Cai; Bản án số: 09/2024/DSST ngày 15/5/2024 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số: 04/2024/QĐ-SCBS ngày 29/5/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai (nay là Tòa án nhân dân khu vực 6 - Lào Cai);

Căn cứ các Quyết định thi hành án: 128/QĐ-CCTHADS ngày 14/10/2024 và Quyết định thi hành án số: 136/QĐ-CCTHADS ngày 15/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Lào Cai).

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 57/QĐ-THADS(KV6) ngày 10/02/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Lào Cai (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 - Lào Cai);

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 27/03/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Lào Cai (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 - Lào Cai);

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về tổ chức thẩm định giá tài sản. Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Lào Cai (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 - Lào Cai) thông báo công khai tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, để thực hiện việc định giá tài sản, cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:

Thi hành án dân sự tỉnh Lào Cai (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 - Lào Cai).

Địa chỉ: Đường Trần Phú, tổ 12 Nam Cường, phường Cam Đường, tỉnh Lào Cai.

Đại diện: Ông Nguyễn Quang Hiệp, chức vụ: Chấp hành viên.

2. Tài sản thẩm định giá gồm:

- 01 chiếc xe ô tô con, 05 chỗ ngồi; nhãn hiệu: TOYOTA, số loại: CAMRY, Màu sơn: Đen; số máy: 2GR0411900, số khung: GSV406000532; năm sản xuất: 2007; Biển số: 24A-169.38, đăng ký xe mang tên ông Nguyễn Minh Huân.

(Chi tiết tại biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 27/03/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Lào Cai (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 - Lào Cai);

- Mục đích thẩm định giá: Làm căn cứ để bán đấu giá tài sản.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ các điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá, trên địa bàn tỉnh hoặc ngoài địa bàn tỉnh Lào Cai; có trụ sở, cơ sở vật chất phục vụ cho việc thẩm định giá và có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá do Bộ Tài chính công bố.

Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá.

Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá phù hợp.

Các tiêu chí khác phù hợp với phụ lục I của Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm do Tổng cục Thi hành án dân sự (nay là Cục Quản lý thi hành án dân sự) ban hành.

4. Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận ĐKDN; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...); Biểu phí thẩm định (*Có Quyết định ban hành biểu phí kèm theo*); các tài liệu khác có liên quan (*Đối với các tài liệu, giấy tờ do Công ty phát hành thì cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính; đối với các tài liệu, giấy tờ không phải do Công ty phát hành thì cung cấp bản sao công chứng, chứng thực*).

5. Thời gian, thời hạn, địa điểm nộp hồ sơ tham gia:

- Thời gian: Nhận hồ sơ tham gia từ ngày 27/03/2026 đến hết ngày 01/4/2026 (*trong giờ hành chính*).

- Địa điểm: Nộp trực tiếp tại trụ sở Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 - Lào Cai.

Địa chỉ: Đường Trần Phú, tổ 12 Nam Cường, phường Cam Đường, tỉnh Lào Cai.

Liên hệ Chấp hành viên: Đ/c Nguyễn Quang Hiệp. ĐT: 0912 251 274).

Thi hành án dân sự tỉnh Lào Cai (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 - Lào Cai) sẽ căn cứ số lượng hồ sơ tham gia, các tiêu chí lựa chọn để ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định của pháp luật và không hoàn trả hồ sơ đăng ký đối với các tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn (nếu có)./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT THADS tỉnh Lào Cai;
- Cổng TTĐT Cục quản lý THADS;
- Viện KSND tỉnh Lào Cai;
- Viện KSND Khu vực 6 - Lào Cai;
- Lưu: VT, HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN
Nguyễn Quang Hiệp